

## Stan sa velikim potencijalom, Varaždin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan sa velikim potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	132 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	2 m <sup>2</sup>
Τιμή:	265,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Varaždinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Varaždin
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
---------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se veliki stan, sa velikim potencijalom. Nalazi se na drugom katu zgrade. jedna strana stana je okrenuta na jug druga na sjever. Prva etaža se sastoji od: ulaz-6,20 m<sup>2</sup>, hodnik- 5,50 m<sup>2</sup>, kupaonica I- 6,10 m<sup>2</sup>, soba I-11,70 m<sup>2</sup>, loggia-2,20, m<sup>2</sup>, dnevni boravak-17,70 m<sup>2</sup>, loggia I- 2,25 m<sup>2</sup>, kuhinja i

blagovaona- 20,65 m2, izba- 2,10 m2, kupaonica II- 4,90 m2, soba II- 11,35 m2, soba III- 12,95 m2, natkrivenog balkona- 2,10 m2, spremište-1,70 m2-sveukupna površina-107,40 m2. Druga etaža sastoji se od: hodnika- 2,40 m2, kupaonica- 3,50 m2, kuhinja-5,40 m2, dnevni boravak-12,20 m2, spremište-1,85 m2- sveukupna površina- 25,35 m2. U stanu se osim etažnog plinsko grijanja nalaze i konvektori što pruža dodatnu mogućnost grijanja. Znači stan se sastoji od dvije etaže, što znači da se etaža u kojoj se nalazi garsonijera može kasnije, ukoliko ne postoji potreba prodati, pa ćete si vratiti dio investicije. Stan ima pvc vanjsku stolariju, unutarnja vrata su masivna, dvoja sa ručno rađenim vitrajima, dobru unutarnju izolaciju. Prodaje se potpuno namješten. Režije su 1.190,00 kuna. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989 ID KOD AGENCIJE: VZ705

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 471685

αναφοράς:

Agency ref id: VZ705