

STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA, Varaždin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	265 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1520 m ²
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1919
Τελευταία ανακαίνιση:	2005

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Varaždinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Varaždin
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	42000



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stara vila u elitnom dijelu Varaždina koja odiše romantičnom pričom neke starogradske obitelji. Iako građena 1919. godine odiše pomalo barknim stilom pomiješanim sa secesijom. Vila je kupljena od barunice Zerdahely te su najduže vlasnici vile bili Franjo i Adolfinia Petrony a nakon njih Ljudevita Petrony, obitelj izvorno talijanskog podrijetla. Do danas je ostala u vlasništvu nasljednika obitelji. Unutar vile se tradicionalno održavao maskenbal te su kroz nju prošli brojni umjetnici i liječnici kao rado viđeni gosti: Ivo Režek, Zvonimir Rogoz, Alojzije Stepinac, Papandopulo, Julije Merlič, Artur Kaderavek i brojni drugi. Moguće je napraviti preinaku u tri stana unutar ovog objekta jer tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonicom, tri kupaonice, spremište, prekrasan dnevni boravak sa povišenim podestom koji pomalo podsjeća na starogradski salon, drugi veliki dnevni boravak koncipirani su na način da ih je moguće odvojiti u tri stana. Upravo iz tih razloga kuća posjeduje tri zasebna strujna brojila. Dnevnim boravcima dominiraju unikatni kamini iz 1919. godine kao i namještaj u istom stilu. Voćnjak od 323 m2, dvorište 814 m2, gospodarske zgrade 49 m2, 38 m2 i 31 m2 doista daju mogućnost da prepustite mašti na volju i složite svoj arboretum. Vila se nalazi u blizini doma zdravlja, željezničkog kolodvora, parka te ste za tri minute hoda u samom centru Varaždina. Vrlo zanimljiva nekretnina za sve one koji žele živjeti u prekrasnoj starini sa svim sadržajima nadohvat ruke. **KUPCIMA NE NAPLAĆUJEMO POSREDNIČKU NAKNADU.** Detaljnije informacije kao i termin za razgled nekretnine: 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: VZ682

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 471703

αναφοράς:

Agency ref id: VZ682