

Kantrida, prostrani stan sa vrtom, nedaleko plaže i šetnice, Rijeka, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με
εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kantrida, prostrani stan sa vrtom, nedaleko plaže i šetnice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	98 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	40 m ²
Τιμή:	220,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1965



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo stan na atraktivnoj lokaciji blizu bazena i plaže Kantrida. Stan se nalazi u visokom prizemlju lijepo zgrade sa ukupno tri etaže, jugoistočne orijentacije. Stan ima svoju potpunu privatnost, sa posebnim ulazom sa sjeverne strane u prizemlje zgrade, dok sa južne strane stan predstavlja visoko prizemlje sa balkonom. Okućnica zgrade je u cijelosti popločena, dok se sa istočne i južne strane prostire vrti prostor. Stan se sastoji od prostranog hodnika, dnevnog boravka od 20 m² na jugu s izlaskom na veći balkon (sa kojeg se može urediti izlaz u vrti prostor), posebno je kuhinja sa blagovaonom u površine 15 m² na istoku, jedna spavaća soba površine 23 m² je južne orijentacije s izlaskom na balkon, druga spavaća od 13 m² je na sjeveru, kao i kupaonica sa WC-om, prostrani hodnik povezuje sve prostorije. Okućnica je zajednička, ali stanu pripada spremište, podrum i vrt u 1/3, a sve povezuje popločena terasa. Parking je na sporednoj ulici uz samu zgradu (uvijek se nađe parkirno mjesto). Zgrada je uvučena podalje od glavne ceste, tako da ima potpuni mir, a opet u blizini je autobusne stanice, škole, vrtića, bazena, te neposrednoj blizini mora (manje od 200 m je prva uređena plaža sa šetnicom i kafićima). Stan je etažiran. Rijetkost u ponudi. Samo kod nas u objavi. Stan je potrebno adaptirati da bi se dobio stari sjaj. Odlična nekretnina za investiciju (turistički najam) ili stanovanje. Ne propustite. ID KOD AGENCIJE: 820-9962

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 473364

αναφοράς:

Agency ref id: 820-9962