

Lijepa kuća u zelenilu između Kastva i Matulja, Kastav, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με
εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Lijepa kuća u zelenilu između Kastva i Matulja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	360 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	744 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1976

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kastav
Περιοχή Πόλη:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo lijepu kuću s urednom okućnicom, parkingom, u zelenilu (za potpuno opuštanje). Blizina svih sadržaja, nedaleko Opatije (7 min. autom). Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata, svaka etaža ima zagarantiranu privatnost. Suteran predstavlja jednosoban stan sa dnevnim boravkom, kupaonicom sa WC-om, kuhinjom i blagovaonom s izlaskom na terasu od 25 m². Drugi dio suterena predstavlja veću konobu. Suteran je okružen prekrasnim velikim vrtnim prostorom koji je u cijelosti kvalitetno ograđen i održavan. Prizemlje predstavlja također jednosoban stan sa dnevnim boravkom, kupaonicom sa WC-om, kuhinjom i blagovaonom (open space), te velikom terasom od 45 m². 1. kat predstavlja prostrani dvosobni stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom s izlaskom na veliki balkon od 20 m², dok sa druge strane se izlazi na lijepu terasu od 25 m², a sve je ograđeno, s predivnim pogledom na Učku i zelenilo.. 2. kat predstavlja prostrani dvosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom s izlaskom također na veliki balkon od 20 m² s predivnim pogledom na Učku i zelenilo. Svi stanovi su namješteni i uređeni, moguće je odmah stanovati. Nadalje postoji i potkrovlje koje se po potrebi može urediti. Kuća je idealna za iznajmljivanje za turističku djelatnost (moguća je ugradnja velikog bazena), ali isto tako i za stanovanje za brojniju obitelj; ili pak za investitore (prodaja apartmana). Ne propustite ovu idealnu priliku, po jedinstvenoj cijeni. ID KOD AGENCIJE: 820-K3826

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 473446

αναφοράς:

Agency ref id: 820-K3826