

ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom, Brtonigla, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	143 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3565 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	675,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2017

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brtonigla
Περιοχή Πόλη:	Brtonigla
Roštanski broj:	52474

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom Idilična Brtonigla mjesto je iskonske inspiracije, njena bujna priroda i spokojni ritam života oslobađaju put u nove svjetove umjetničkog nadahnuća. Mjesto Brtonigla, ujedno i središte istoimene općine, danas je poznato po vrijednim vinarima i maslinarima. Turistički je slogan Brtonigle "malo mjesto velikih otkrića" jer se ovdje, osim klasične turističke ponude, može uživati i u pučkim slavljima, razgledavati kraške špilje, obilaziti tipična ruralna naselja s kamenim kućama, baviti se lovom ili uživati u branju gljiva i šparoga. Ova šarmantna kamena prizemnica smještena je u mirnom dijelu Brtonigle okružena zelenim poljima. Kuća ukupne površine 113m² sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom i kupaonicom u prizemlju. Unutarnje stepenište vodi na galeriju gdje se smjestio prostor za dnevni boravak koji se može urediti kao radni prostor, jedna spavaća soba i wc te tehnička soba. Kuća ima još jednu dodatnu gostinjsku spavaću sobu s kupaonicom i wc-om (30m²), a koja je potpuno odvojena od ostatka kuće i sa zasebnim ulazom. Za gradnju ove prizemnice koristili su se najvalitetniji materijali, a njezin šarmantan stil krase kanfanarski kamen i kuhinja talijanskog dizajna od bagremovog drva. Svi kuhinjski uređaji su marke Miele., a keramika i sanitarije marke Bosch. Na predivnoj, uređenoj i ograđenoj zelenoj okućnici smjestilo se sunčalište, vanjski tuš, bazen od 32m², konoba za druženje i vanjski kamin. Lijepo održavanu i uređenu okućnicu od 3565m² krasi masline i predivan pogled na zelenilo i more koji se pruža s prizemlja. Dodatne napomene: - kuća ima provedeno centralno grijanje na dizalicu topline - unutarnji kamin na drva - komarnici postavljeni na svim vratima i prozorima - solarni paneli - video nadzor vanjski i unutarnji sa sensorima pokreta - demit fasada 8cm S obzirom na lokaciju te nesmetani pogled na okoliš i zelenilo, nekretnina predstavlja odličnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20346

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 473523
αναφοράς:
Agency ref id: 20346