

## ISTRA, MARČANA - Poljoprivredno zemljište 10956m2!, Marčana, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MARČANA - Poljoprivredno zemljište 10956m2!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Η γεωργική γη
Τετραγωνικά Πόδια:	10956 m <sup>2</sup>
Τιμή:	88,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Cokuni
Poštanski broj:	52206



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MARČANA - Poljoprivredno zemljište 6973m2! U istarskom zaleđu, okruženi idiličnim krajolikom i netaknutom prirodom, možete provesti predivne opuštajuće sate. Cokuni je idealno mjesto za boravak za svakoga tko se želi odmoriti od ljetne vreve bez odricanja od blagodati užurbanih obalnih gradova. Cokuni su oko 18 km sjeveroistočno od popularne turističke točke Pule, gdje se nalazi najbliža zračna luka. Zahvaljujući najboljoj infrastrukturi u Hrvatskoj, do njega se može doći za oko 17 minuta. Uz samo 6 km udaljenosti od obale, izleti do skrivenih kupališnih uvala i javnih plaža Istre nisu problem. Prodaje se prekrasno poljoprivredno zemljište od 6973 m<sup>2</sup> i 4412 m<sup>2</sup> šume. Parcela se nalazi uz cestu na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom. Parcela je očišćena te ima pristup s glavne ceste ili s poljskog puta. Struja i voda nalaze se na cesti. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo zelenilom. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20554

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      478095  
αναφοράς:  
Agency ref id:            20554