

## ISTRA, LABIN - Poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji, Labin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LABIN - Poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Η γεωργική γη
Τετραγωνικά Πόδια:	24999 m <sup>2</sup>
Τιμή:	335,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, LABIN - Poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U gradu Labinu prodaje se poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji. Poljoprivredno zemljište sastoji se od dvije parcele, međusobno udaljene 90tak metara čija ukupna površina iznosi 24.999m<sup>2</sup>. Prva parcela broji 11.279m<sup>2</sup> te je omeđena suhozidom. Površina zemljišta ravna je te očišćena. Druga parcela prostire se na 13.720m<sup>2</sup> površine. Oblikom je pravilna pravokutna parcela, čiste i ravne površine. Te djelomično omeđena suhozidom. Obje parcele nalaze se uz asfaltirani pristupni put. Infrastruktura se nalazi u blizini. Namjena poljoprivrednog zemljišta je ostalo obradivo tlo. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Udaljenost do grada broji 2 km, dok Vas do mora dijeli svega 10 minuta vožnje.

Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20399

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      478699  
αναφοράς:  
Agency ref id:            20399  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 199 8034  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: