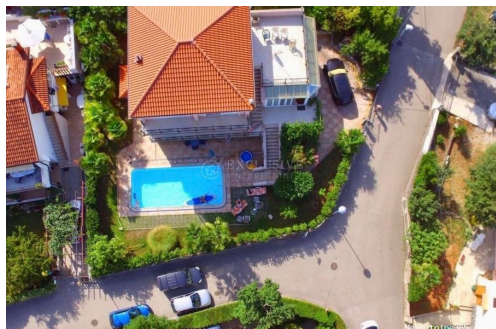


MALINSKA KUĆA 100m OD MORA !!, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MALINSKA KUĆA 100m OD MORA !!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	430 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	650 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,140,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1970
Τελευταία ανακαίνιση:	2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MALINSKA KUĆA 100m od MORA !! Kuća je P + 2, 295 m² + 130 m². Panoramski pogled na more. 1 kat. Ima neovisan ulaz. 2 spavaće sobe, kupaonica. Soba za domaćinstvo(praonica rublja). Fitness-studio (teretana)". Garaža za auto s automatskim garažnim vratima. Pomoćna garaža. Kotlovnica i spremište. 2 kat. Studio. Blagovaonica. Dnevna soba. Kuhinja. Odvojeno područje - ured . WC za goste. Spiralno stubište do 3. kata. Veliki balkon. Neovisni - unutarnji vrt od 60 m², s panoramskim staklenim zidovima + podno grijanje i klima. 3 kat. 3 spavaće sobe. Njih 2 s velikim balkonima. 2 kupaonice - jacuzzi, tuš, bide, WC. Izlaz na otvorenu terasu, 50 m². Godina izgradnje - 1962. Velika rekonstrukcija izvedena 2008. Vila je opremljena centralnim grijanjem (Kotao - 2000 litara dizela). 7 klima uređaja. Kuća je potpuno namještena i opremljena kućanskim aparatima i elektronikom. Zemljište površine 651 m², ograđeno prirodnim kamenom u kombinaciji s kovanom ogradom i lovorom višim od 2 m. Automatska vrata od kovanog željeza na daljinski Dobro njegovani travnjak u kombinaciji sa kamenim pločicama. Stabla - palme, grožđe, smokva, čempres, lovor. Automatski sustav zalijevanja. Roštilj od prirodnog kamena s mehaničkim stalkom za pečenje. Bazen s morskom vodom 75 m³ (9,5 * 4,5 * 1,8). Automatski sustav filtriranja vodena pumpa, filter itd. PRILIKA !! RIJETKOST NA TRŽIŠTU !! ID KOD AGENCIJE: 1726

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 478771

αναφοράς:

Agency ref id: 1726