

## KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more, Kostrena, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	105 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	170 m <sup>2</sup>
Τιμή:	480,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.09.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kostrena
Περιοχή Πόλη:	



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more  
Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Smještena je u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinščica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta

prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupaca. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Kostrena se sastoji od dvadesetak naselja, od kojih su mnoga dobivala imena prema obiteljima, a danas najviše stanovnika broje Vrh Martinščica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići i Paveki. Karakteristično kraško područje s mediteranskim biljem i poznatim kostrenskim gromačama, te blaga klima koja ponekad popusti pred jakim naletima bure, obilježja su našega kraja. Prodajemo ovaj predivan stan s okućnicom, terasama i predivnim poglednom na more. Vrhunski uređen 3S+DB sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, te gostinjskog wca. Iz dnevnog dijela izlazi se na predivnu okućnicu s natkrivenom i otkivenom terasom koja pripada stanu. Spavaći dio je slijedećim hodnikom odvojen od dnevnog dijela, gdje su se smjestile tri sobe, garderoba i kupaonica. Pripada mu spremište i dva parkirna mjesta. Nekretnina idealna za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20488

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 479613

αναφοράς:

Agency ref id: 20488

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 522 6529

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: