

## Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	208 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	350 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	721,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2019
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Pula

Περιοχή Πόλη: Veli vrh

Poštanski broj: 52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, blizina centra Vila je savršena kombinacija modernog stila i udobnosti i nalazi se blizu centra Pule. Smještena je u rezidencijalnom naselju blizu svih sadržaja: autoputa, trgovačkih centara, restorana, plaža, škole... Vila se sastoji od tri odvojena stana. Dva stana su smještena u prizemlju vile površine 52m<sup>2</sup>. Stanovi se sastoje od dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Iz dnevnog boravaka moguć je pristup bazenu. Na katu se nalazi predivan stan koji se prostire kroz cijelu površinu vile. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Kuća je jugozapadne orijentacije i osunčana je tijekom cijelog dana. Grijanje stanova u vili riješeno je modernim klima uređajima. Okućnica je potpuno uređena, nudi intimitu i dovoljno prostora za odmor. U sklopu okućnice nalazi se i prostor za četiri parkirna mjesta. Ova vrhunska vila svime onime što pruža idealna je nekretnina za investiciju. Obzirom da se iznajmljuje u ljetnim mjesecima i bilježi visok broj noćenja pruža mogućnost povrata uloženog. Osim investicije pruža i mogućnost obiteljskog života u rezidencijalnom kvartu. ID KOD AGENCIJE: 1035-4

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 482304

αναφοράς:

Agency ref id: 1035-4

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: