

OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje, Obrovac, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4700 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Obrovac
Περιοχή Πόλη:	Obrovac
Poštanski broj:	23450



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje Na samoj obali rijeka Zrmanje, prodajemo kuću za odmor. Nalazi se na velikom imanju koje uz predivno prirodno okruženje, sadrži kupalište te privatni mol za vezivanje i spust brodica. Kuća je

sagrađena 2010.g. rekonstrukcijom starog gospodarskog objekta i to je kao prizemnica s potkrovljem. U prizemlju se nalazi dnevni prostor sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonica te natkrivena terasa oko cijele kuće. U potkrovlju se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica, prostor za sjedenje te nenatkrivena terasa. Lokacija imanja je na samom rubu parka prirode Velebit (do prvih prekrasnih prizora Velebita, kanjona Krupe, Zrmanje ili mora Vas dijeli tek 15-ak minuta vožnje) te samo 800m od mirnog gradića Obrovca u kojem su trgovine, ambulanta, banka, Fina, pošta, benzinska pumpa, vrtić, škole, kafići... Prometna povezanosti je odlična, nalazi se u blizini autoceste A1, Zadra, aerodroma u Zemunik, mora te više nacionalnih parkova i parkova prirode. Zrmanjom se može ploviti nizvodno kanjonom sve do mora i uzvodno do prvog slapa u blizini imanja gdje teče čista slatka voda, praktički pitka direktno iz rijeke Imanje s kućom je unikatno i iznimno lijepo po mišljenju svakog posjetitelja te je prilika za kupovinu nekretnine za vlastito uživanje ili kao investicija za onog tko zna prepoznati sve potencijale. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21062

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 482378

αναφοράς:

Agency ref id: 21062