

Poreč, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora!, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	86 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, novogradnja, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj luksuzni stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa pet stambenih jedinica i udaljen je od centra grada 3 km i 2 km od prvih plaža. Njegova površina iznosi 86,45 m² i sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu od 7m², dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka po open space konceptu iz kojeg se izlazi na prostranu terasu od 15,54m² koja vodi u vrt od 81 m². Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađena je velika staklena stijena koja omogućava veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Iz dnevno Stanu također pripada spremište od 9,95m² i dva parkirna mjesta ispred zgrade. Grijanje stana omogućeno je podnim grijanje Schlutter system i klima uređajem Samsung Wind Free. U spavaćim sobama postavljen je parket IPF, a u ostalim prostorijama kvalitetna keramika Lea Ceramiche, sanitarije su Catalano, armature - Hansgrohe- Geberit. Stolarija je aluminijska, a fasada Sto Ges. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. Nekretnina je u sustavu pdv-a i kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 1022-555

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 482659
αναφοράς:
Agency ref id: 1022-555