

Barban, okolica, tradicionalna kamena Villa sa bazenom, Barban, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Barban, okolica, tradicionalna kamena Villa sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	370 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	461,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Barban

Περιοχή Πόλη: Barban

Poštanski broj: 52207

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Barban, okolica, tradicionalna kamena Villa sa bazenom U blizini Barbana, prodaje se ova Villa za odmor sa bazenom. Barban je malo povijesno mjesto smješteno na pola puta između Labina i Pule. Poznat je po viteškoj igri "Trka na prstenac", koja je zadnjih godina postala zaštitnim znakom tog mjesta, te je jedna od najpoznatijih ljetnih priredba i Istri. Ova tradicionalna kamena Villa nalazi se nedaleko Barbana, u malom mirnom selu, sa pogledom na zelenilo prirode. Villa je u potpunosti restaurirana 2014.godine. Kamen koji je korišten za gradnju Ville, donosio se iz okolice sela, obnovljena je kvalitetnim materijalima, te su brojni originalni elementi ostali očuvani, poput primjerice starih crijepova u dnevnom boravku. U velikoj mjeri poštovana je tradicijska gradnja, posebno prirodnog kamena i drva. Villa ima dvije etaže. U prizemlju se smjestio dnevni boravak sa kaminom, kuhinja sa blagovaonom i kupaona. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe i kupaona. Iz jedne sobe se izlazi na terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na okolne brežuljke. Villa ima podno grijanje, te su sve prostorije klimatizirane. Namještena je i opremljena kvalitetnim namještajem, te se kao takva i prodaje. Ova je Villa jedna od prvih kuća za odmor u Istri koja je nagrađena certifikatom Eco Domus, naime 2018. godine proglašena je najboljom Eco kućom u Europi. Posebna je i svakako po fotonaponskom sustavu proizvodnje struje sa legaliziranim povratom u mrežu. Kako i unutrašnjost Ville, tako i vanjski dio, besprijekorno je održavan. U dvorištu se nalazi najmoderniji bazen njemačke kvalitete, sunčalište, te natkrivena terasa sa roštiljem, gdje možete uživati u toplim ljetnim mjesecima. Dvorište je ograđeno kamenim zidovima, te je mir i privatnost ovdje zagwarantirana. Prekrasna tradicionalna istarska Villa, idealna je za miran obiteljski život, ili pak u svrhu iznajmljivanja, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2006-40

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 482673

αναφοράς:

Agency ref id:

2006-40

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

+38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: