

## ISTRA, PULA - Stan 104m2 u centru!, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA - Stan 104m2 u centru!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	218,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.09.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1890
Τελευταία ανακαίνιση:	1990



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA - Stan 104m2 u centru! U centru grada prodaje se stan u stambenoj zgradi sa 9 stanova. Smješten je na visokom prizemlju. Podijeljen je u dvije stambene jedinice od kojih je jedan jednosobni stan i jedan dvosobni. Sve uredno etažirano. Na podovima postavljena keramika i paqket, PVC prozori i protuprovalna vrata. Stanovi su klimatizirani, a za dodatno grijanje postoje dimnjaci za kruta goriva. Gradski plin doveden je do stana. Stanu pripada

spremište u dvorištu cca 10m2. Nalazi se na odličnoj lokaciji, 200 m od gradske tržnice, škole, vrtića i svih potrebnih sadržaja. Nekretnina pogodna za miran obiteljski život ili odlična prilika za investiciju u turističke svrhe. Uredna dokumentacija. vlasništvo 1/1, bez tereta. Za sva dodatna pitanja možete nazvati na 091/555 8318 Gordana Cijenjeni klijenti, napominjemo kako je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje, a sve sukladno s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21145

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 483045

αναφοράς:

Agency ref id: 21145