

## Labin okolica, građevinsko zemljište turistički punkt, Labin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin okolica, građevinsko zemljište turistički punkt
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	12643 m <sup>2</sup>
Τιμή:	316,075.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin okolica, građevinsko zemljište turistički punkt. Središnja Istra srce je Istarskog poluotoka, sjecište svih važnijih putova. Prepoznat ćete je po netaknutoj prirodi, prekrasnim pejzažima, nestvarnim vidicima, pitoresknim srednjovjekovnim gradićima, crkvicama ukrašenim dragocjenim freskama... Krenite krivudavim stazama i putovima, prepustite se uživanju u ljepotama prirode te proučavanju bogate povijesne i kulturne baštine, otkrijepite se tradicionalnim jelima i odličnim vinima. Ovo je zemljište smješteno u sjeveroistočnom dijelu Istre u široj okolica Labina. Labin okolica, građevinsko zemljište turistički punkt, pogodno je za investiciju u za razvoj 2 do 4 vile s bazenima i popratnim sadržajima. Smješteno u sjeveroistočnom dijelu Istre i odlično prometno povezana mikrolokacija. Udaljenost do Pazina oko 20 -25 minuta vožnje i isto tako do Labina te 30-tak km do Rijeke. Namjena zemljišta je ugostiteljsko-turistička namjena – turističko područje, Turistički punkt. Po prostornom planu dozvoljena je gradnja smještajnih jedinica tj. hotela, bungalova, motela, vila do maksimalno 20 ležajeva s popratnim sadržajima. Moguća je gradnja do dvije nadzemne etaže i jedne podzemne etaže. Po prostornom planu, dozvoljena je i gradnja ugostiteljsko-restoranskog tipa objekata, (npr. kušaonica sira, pršuta, vina, ulja ili sličnih tradicionalnih proizvoda) ili građevine s prezentacijom tradicijskog načina života kao što bi naprimjer bio Etno muzej. ID KOD AGENCIJE: 18

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	483534
Agency ref id:	18