

Κυća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Ližnjana, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Ližnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	535 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδομάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	470,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2017
Τελευταία ανακαίνιση: 2021

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Ližnjan
Περιοχή Πόλη: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Sa svoje jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pula, a sa sjeverne strane s općinom Marčana. - Ova predivna kuća za odmor smještena je nedaleko od općine Ližnjan te se njena površina od 140m² proteže kroz prizemlje i kat. Pri ulasku prolazimo kroz natkrivenu terasu koja je opremljena za vansko druženje. U prizemlju dolazimo u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i stolom za šest osoba te opremljenom kuhinjom. U nastavku su kupaonica i spremište te unutarnje stubište preko kojeg se dolazi na prvi kat gdje se nalazi još jedna dodatna kupaonica te tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoj balkon. Za potpuni mir i privatnost okućnica je kompletno ograđena te sadrži bazen od 30m² i sunčalište s uređenim vrtom. Za dodatnu zabavu obitelj može zaigrati stolni nogomet i pikado. Otkrivena parkirna mjesta dozvoljavaju parkiranje za 3-4 automobila. Osim predivne obiteljske kuće ova je

nekretnina idealna za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kategorizirana sa četiri zvjezdice, osigurava vam povratak investicije za sve one koji odluče nastaviti već uhodan posao. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 15

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 483535

αναφοράς:

Agency ref id: 15