

ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže, Umag, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	533 m ²
Υπνοδωμάτια:	14
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1999
Τελευταία ανακαίνιση:	2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Roštanski broj:	52470

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRRA, UMAG - Kuća s bazenom 300 metara od plaže Umag je atraktivan istarski gradić koji se nalazi na krajnjem zapadu hrvatske obale i odlično je povezan s ostalim europskim zemljama. Umag, grad turizma i sporta, skriva bogatu povijest koja se može osjetiti šetajući se predivnim ulicama i šetnicama uz more a stare građevine u kombinaciji s moderno uređenim dijelovima obale sjajan su spoj. Grad i okolicu krase izrazito blaga mediteranska klima, veliki broj sunčanih dana te izvanredno čisto more. Umag je gradić s vrlo razgranatom i zanimljivom obalom na kojoj se nalaze raznovrsne plaže. Od pješčanih i šljunčanih, preko kamenih i betoniranih pa sve do stjenovitih plaža. U zaleđu se nalaze prekrasna brežuljkasta mjesta-utvrde s nevjerojatnim vidicima i zadivljujuće prošlost te mnoštvo agroturizama s autohtonim delicijama i prijateljskim domaćinima. Umag se sastoji od 23 naselja. Osim blizine plaže i mora, kuću karakterizira odlična prostorna organizacija interijera. Kuća koncipirana kao jednokatnica sastoji se od šest stambenih jedinica sa zasebnim ulazima. Apartman veličine 90 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od prostranog otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 60 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 45 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Apartman veličine 40 m² nalazi se na katu. Sastoji se od otvorenog koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica koja sadrži bazen sa sunčalištem je u potpunosti uređena i ograđena te pruža privatnost i mir. Savršena prilika za investiciju u svrhu već uhodanog turističkog najma kao i za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21214

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 483827

αναφοράς:

Agency ref id: 21214