

Moderna novogradnja sa četiri spavaće sobe u blizini Poreča, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Europartner

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Europartner

Όνομα: Europartner d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling

Πρόσθετο: office@europartner.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.europartner.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

City area: Poreč

Ταχυδρομικός 52440

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mate Vlašića 20

Mobile: +385 98 923 6402

Phone: +385 52 433 268

Σχετικά με
εμάς: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Moderna novogradnja sa četiri spavaće sobe u blizini Poreča
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U blizini istarskog dragulja, grada Poreča smjestila se ova kuća iz naše ponude koja se trenutno nalazi u fazi izgradnje. Kuća je smještena na parceli od 400 kvadratnih metara, te je njena stambena površina 170 kvadratnih metara raspoređenih na tri etaže - prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U prizemlju kuće nalazimo prostrani dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom, te jednu kupaonicu sa tuš kabinom. Na katu kuće smještene su tri spavaće sobe i dvije kupaone, dok se u potkrovlju nalazi još jedna soba sa vlastitom kupaonicom. Centralni dio uređene okućnice zauzimat će bazen sa sunčalištem. Grijanje u prizemlju je podno (toplinska pumpa), a na katovima preko feinkoilera. Stolarija je PVC sa trostrukim staklom i električnim roletama. Kuća je opremljena alarmnim i video sustavom. U dvorištu kuće nalaze se i parkinzi za tri automobila. Planirani završetak svih radova je jesen 2023. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: H-05790 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o

posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 484591

αναφοράς:

Agency ref id: H-05790

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 408-8881

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: