

Poreč, okolica! Prekrasan moderan stan sa krovnom terasom!, Poreč,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica! Prekrasan moderan stan sa krovnom terasom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč

Poštanski broj: 52440

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Poreč! Nekoliko minuta lagane vožnje od grada Poreča, na samo 3 km od mora, nalazi se ovaj prekrasni moderni stan u izgradnji! Stan je smješten na 1. katu moderne zgrade. Ukupna površina stana iznosi 80 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivene terase. Stanu pripada i prostrana krovna terasa površine 35 m², na kojoj se nalazi wc a po želji može se postaviti i ljetna kuhinja te jacuzzi koje uz prekrasan pogled na prirodu i masline čine ovaj stan idealnim za sva ljetna druženja. Stan se gradi od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem u svim prostorijama, eko sistemom koji smanjuje potrošnju električne energije i hlađenjem na klima uređaje. Podovi će biti uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama i laminatom, a na terasama biti će postavljene tamne staklene stijene. Stolarija će biti PVC s električnim roletama i staklom punjenim argonom. Ulazna vrata biti će protuprovalna i protupožarna. Stanu također pripadaju dva parkirna mjesta sa mogućnošću punjenja električnih vozila. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se po principu "ključ u ruke", što uključuje kompletno dovršenu i useljivu nekretninu, bez namještaja. Planirani završetak radova je 06/2024. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj moderni stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. U neposrednoj blizini nalazi se centar mjesta, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-457

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 485524

αναφοράς:

Agency ref id: 1027-457