

## Medulin, vrhunska lokacija, namješten stan 2SS+DB, garaža, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija  
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:

Όνομα: Dragan  
Επώνυμο: Šekerija  
Όνομα MARKO POLO

Εταιρίας: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr

Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin

City area: Medulin  
Ταχυδρομικός 52203

Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brajdine 39

Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan

Σχετικά με  
εμάς: Marko Polo Nekretnine je  
lokalna, obiteljska agencija,  
licencirana i osigurana, i za Vas  
posredujemo pri kupnji ili  
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve  
naše klijente, uključujući  
prikupljanje sve potrebne  
dokumentacije, sve radnje  
vezane uz proces kupnje, te sve  
što Vam treba nakon obavljene  
kupnje, da biste lako i bez  
stresa uživali u Vašem stanu ili  
kući iz snova, bez dodatnih  
troškova i izgubljenoga  
vremena...Obratite nam se za  
besplatan informativni paket u  
vezi procesa kupnje ili prodaje  
nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Medulin,vrhunska lokacija,namješten stan 2SS+DB,garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	94.16 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.05.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2009
Κατάσταση:	Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	A

### Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: EKSKLUZIVNA PRODAJA! Prodaje se stan na vrhunskoj lokaciji s garažom ukupne površine 94,16m2. Stan se nalazi na drugom katu zgrade smještene na odličnoj lokaciji u blizini plaže i drugih bitnih sadržaja. 80,79 m2 stambene površine organizirano je kroz ulazni hodnik gdje se nalazi spremište, spavaća soba s jedne strane, te druga nasuprot koja ima izlaz na terasu, te kupaonica. Zatim se ulazi u prostor u kojem je objedinjen dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s izlazom na veliku terasu. Raspored stana je funkcionalan te je komforan za život. Zgrada je izgrađena 2009.godine te je jako dobro održavana. Stanu pripada garaža površine 13,37 m2. Stan je namješten, opremljen klima uređajem koji se nalazi u dnevnom boravku, podnim grijanjem u cijelom stanu, te električnim podizačima roleta. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u Medulinu. Na udaljenosti od 400m nalazi se plaža, te svi bitni sadržaji su na pješačkoj udaljenosti. Idealna je prilika za sve one koji žele koristiti stan za svakodnevni život ili kao investicija kroz turističko iznajmljivanje.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 485634

αναφοράς:

Agency ref id: 499

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 2777 177

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: