

Poreč, luksuzna moderna vila 500 m od mora!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, luksuzna moderna vila 500 m od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	214 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	479 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, luksuzna moderna vila 500 m od mora! U mirnom djelu grada Poreča u rezidencijalnom naselju udaljenom od prvih prekrasnih plaža svega 500m smjestila se ova luksuzna dvojna vila sa bazenom i pogledom na more. Vila je smještena na zemljištu od 479 m² te njena površina iznosi 214 m². Vila se prostire kroz tri etaže. Prizemlje vile sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog djela koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom te dnevnog boravka, wc-a, večeraja i ostave. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu vile gdje se nalaze dvije prostrane spavaće soba sa vlastitim luksuzno opremljenim kupaonama. U potkrovlju se nalazi glavna soba sa vlastitom kupaonicom koja se može pohvaliti veličanstvenom terasom s koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Iz dnevnog dijela prizemlja izlazi se na prostranu natkrivenu terasu koja vodi na lijepo uređenu okućnicu sa bazenom i sunčalištem koji će budućim vlasnicima omogućavati potpuni užitek u vrelin ljetnim danima. Vila nudi dva određena parkirna mjesta i praktičnu ostavu unutar prostranog dvorišta, osiguravajući udobnost i dovoljno prostora za vaše stvari. Kroz cijelu vilu biti će postavljeno podno grijanje te klima uređaji. Podovi vile oblagati će se parketom ili keramikom po želji kupca. Vila će biti kompletno namještena i opremljena. Zbog svoje atraktivne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za odmore iz snova kao i za sve one koji se žele baviti iznajmljivanjem. Završetak gradnje predviđen je za 6. mjesec 2025. ID KOD AGENCIJE: 1022-566

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 486414
αναφοράς:
Agency ref id: 1022-566