

Κυέα s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυέα s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	254 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1027 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	615,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2012

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Vodnjan
Περιοχή Πόλη: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapazite ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna kuća za odmor s bazenom

ukupne stambene površine od 254 m2. U prizemlju nekretnine nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, te dvije spavaće sobe. Stepenicama dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i 1 kupaonica. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba. Za održavanje temperature se koriste klima uređaji, te centralno grijanje. Unutar ograđene okućnice od 1027 m2 nalaze se bazen sa sunčalištem, natkriveni dio s roštiljem i vanjskom kuhinjom, wc i vanjska ostava. Nekretnina ima i 2 parkirna mjesta. Prilika za preuzimanje dobro uhodanog turističkog objekta koji bi novom vlasniku pružao brz povrat investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1311

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 487093

αναφοράς:

Agency ref id: 1311