

## ΟΡΑΤΙJA, CENTAR - Stan u vili udaljenoj 100 m od mora!, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό	info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με	Dux nekretnine agency operates
εμάς:	with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, CENTAR - Stan u vili udaljenoj 100 m od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	103 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, CENTAR - Stan u vili udaljenoj 100 m od mora! Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Prodajemo stan koji se nalazi u prizemlju lijepo austrougarske vile iz 1899.g. Stan se sastoji od open space prostora koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i

blagavaonu, velike dvije spavaće sobe, kupaoalice s tušem, velike ostave i hodnika. U stanu je nova PVC stolarija i rolete te nova ulazna i sobna vrata. Ispod stana se nalazi veliki park u kojem možete uživati u prirodi i miru. Plaža i šetalište Lungo Mare nalaze se na udaljenosti od 100 m. Veliki javni gradski parking nalazi se u neposrednoj blizini stana. Odlična nekretnina za iznajmljivanje u turističke svrhe! Papiri su uredni i čisto vlasništvo bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21324

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 487134

αναφοράς:

Agency ref id: 21324

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 392 5735

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: