

## KRALJEVICA - građevinsko zemljište 1220 M2, Kraljevica, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KRALJEVICA - građevinsko zemljište 1220 M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1220 m <sup>2</sup>
Τιμή:	187,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kraljevica
Περιοχή Πόλη:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KRALJEVICA- građevinsko zemljište 1220 m2 Svega desetak kilometara od lučkog središta grada Rijeke smjestio se mali primorski gradić Kraljevica. Posređujemo u prodaji građevinskog zemljišta u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, čistog mora, prekrasnih plaža i šetnice. Kraljevica je stari primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev, dvadesetak kilometara južno od Rijeke. Razvedene je obale, zelenog i bujnog raslinja pa je poznata po plažama i lijepoj šetnjici. Dva srednjovjekovna kaštela s crkvom koji su ostavština hrvatskih plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan ljeti su mjesto održavanja kulturnih i zabavnih priredbi, a zajedno su s okolicom poznato turističko odredište onih koji se žele odmoriti, ploviti, roniti te se, dakako, zabaviti i uživati u kulturnoj ponudi. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja prošlog stoljeća uz koji se veže turistički razvoj Kraljevice. Zanimljivost: za tradiciju zdravstvenog turizma zaslužne su uz ostalo blagodati klime pa se u opisu samog početka 20. Stoljeća spominju morske, zračne, sunčane i pješčane kupelji te se posebno ističe utjecaj bure na zdravlje. Plaža Oštro kombinacija je šljunčane, betonske i pješčane

πλαža. Οštro je plaža u sklopu kampa, nalazi se na istoimenom poluotoku, 2km od Kraljevice između Crikvenice i Rijeke. Pristup plaži je jednostavan, jer je kamp dobro povezan s autocestom koja vodi do drugih turističkih odredišta u regiji. Ukoliko ne prolazite kroz kamp ulaz na plažu se ne naplaćuje. Zbog brojnih dodatnih sadržaja poput trampolina, jet-ski-a, dječjeg igrališta, ova plaža je omiljena među roditeljima, jer se mogu bezbrižno kupati dok se djeca igraju. Kada poželite predahnuti od sunca, možete pojesti sladoled, popiti hladni koktel u beach baru ili ručati u obližnjem restoranu. Plaža ima sve nadohvat ruke pa ne morate nositi sa sobom brojne rekvizite i brdo hrane. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21516

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 487741  
αναφοράς:  
Agency ref id: 21516  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 530 4655  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: