

## Poslovni prostor prvi red do mora, Novi Vinodolski, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Relax Nekretnine  
Όνομα: Relax  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Relax nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: relax.nekretnine@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.relax-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός 51260

Κώδικας:  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Σχετικά με  
εμάς: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Poslovni prostor prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	895,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.08.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε: 2020

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Novi Vinodolski  
Περιοχή Πόλη: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samoj rivi, prvi red do mora, prodaje se poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji u Novom Vinodolskom. Objekt se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi restoran, salon, kuhinja s hladnjačom te odvojeni muški i ženski toalet. Unutarnjim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su smještene muške i ženske garderobe sa zasebnim kupaonama. Na katu se nalazi prostrani prostor koji je potrebno urediti te ima veliki balkon čiji se pogled pruža na more i brodove. Prostor je prepun svjetla i ima predivan opuštajući pogled na more i barke, prava morska idila. Stolarija je nova i ima elektronički mehanizam za spuštanja i dizanje roleta, također je odvojena voda i struja za prizemlje i prvi kat. Postoji mogućnost najma terase koja je u vlasništvu Lučke Kapetanije. Prostor se prodaje bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 577

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 487799  
Agency ref id: 577  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 99 883 3323