

## Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	409 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	730,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1800
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Κλειστή θέση

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem! U mirnom mjestu prodaje se kuća u nizu sa prostranim građevinskim zemljištem. Kuća ima ukupnu veličinu od 409 m<sup>2</sup> te je podijeljena na dva tipa gradnje. Prvi dio je bio izgrađen godine 1800, a drugi dio nadograđen godine 1978g. U prizemlju kuće se nalazi konoba i velika ostava, na prvom katu se nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, spavaća soba, manja ostava i kupaona. Drvenim se stubištem dolazi na drugi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaone od toga dvije spavaće sobe imaju vlastitu kupaonu i izlaz na terasu. U dvorištu se nalazi garaža i prostrana okućnica koja je ujedno i građevinska. U sklopu okućnice se nalazi još jedno građevinsko zemljište na koje se može izgraditi dodatna obiteljska kuća. Manjom renovacijom može se dobiti apartmanska kuća za turistički najam. Mjesto je poznato po kvalitetnom istarskom agriturizmu. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Poreč i prve plaže se nalaze na 18 km udaljenosti od mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-367

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 492423

αναφοράς:

Agency ref id: 1031-367