

Poreč, Tar, luksuzna kuća sa grijanim bazenom!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, Tar, luksuzna kuća sa grijanim bazenom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Tar, Poreč Luksuzna vila sa grijanim bazenom! U malom i mirnom gradiću Tar, udaljenom na 5 km od Poreča i 1.5 km od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova luksuzna vila. Nalazi se u mirnoj ulici te vlasnicima nudi privatnosti i mir! Vila je smještena na zemljištu od ukupno 590 m². Ukupna površine vile iznosi 240 m² a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, jedna spavaća soba, kupaonica, ostava i wc. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj je smješten grijani bazen površine 32 m² i sunčalište. Na prvi kat pristupa se unutar njim kamenim stepenicama na koje se nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojim zasebnim kupatilom i terasama. Jedna spavaća soba ima i garderobu. Villa je građena od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Posebnost ove luksuzne vile je spoj modernih i kamenih elemenata koji ovoj predivnoj vili daju određeni šarm. Vila se prodaje u fazi ključ u ruke - potpuno uređene kuća bez namještaja i samim time ostavlja dovoljno prostora za uređenje i prenamjenu po vlastitim željama i potrebama kupca, kao i sam dizajn interijera i eksterijera. Cijena vile je izražena bez Pdv-a. Planirani završetak gradnje je kraj ljeta 2024. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna vila je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za odmor te cjelogodišnje stanovanje. Na samo 5 minuta vožnje nalaze se prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-394

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 492612
Agency ref id: 1027-394