

## Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Όνομα:                            | Velvet Realestate  |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:          | info@velvet-realestate.hr  |
| Όνομα:                            | Velvet   |
| Επώνυμο:                          | Realestate   |
| Όνομα Εταιρίας:                   | Velvet Realestate  |
| Service Type:                     | Selling and renting  |
| Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@velvet-realestate.hr  |
| Ιστοχώρος:                        | <a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>  |
| Χώρα:                             | Croatia  |
| Region:                           | Istarska županija  |
| City:                             | Labin  |
| City area:                        | Labin  |
| Ταχυδρομικός Κώδικας:             | 52220  |
| Διεύθυνση:                        | Rudarska 1   |
| Mobile:                           | +385 95 584 4479   |
| Σχετικά με εμάς:                  | Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom. |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                                    |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 90 m <sup>2</sup>                               |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 320 m <sup>2</sup>                              |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υποδωμάτια:        | 3   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Τιμή:              | 450,000.00 €                                    |

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Χτίστηκε: 2022

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 3  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom. Slikoviti grad Labin, smješten na brežuljku visokom 320 metar. kojim dominira zvonik Svetog Jušta, Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika ugljena jedinstvenom u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogled na more, Kvarner i otoke. Oko 10-ak kilometara južno od Labina, nudimo na prodaju obnovljenu kamenu kuću s pogledom na more i bazenom. Smještena u blizini malog i slikovitog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna, s prekrasnim pogledom na more i južnu Istru na cca 500 m od mora (cestom oko 1,2 km). Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom sastoji se od prizemlja i kata. Prizemno se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu u nastavku koje je smješten bazen. Unutarnje stepenište vodi na gornji kat koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te balkona. Ispod stepeništa je spremište/ostava. Mikrolokacija je pogodna za one koji traže mirno i tiho mjesto, dovoljno blizu mora ali bez uobičajene ljetne gužve kakva je na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za ljubitelje prirode koja nudi osjećaj Mediterana kakav je nekad bio. Kuća se prodaje gotova i spremna za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1340

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      493370  
αναφοράς:  
Agency ref id:            1340