

## ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji, Zadar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	331 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	520 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	549,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2006
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji Prodaje se kuća na Petrićima u Zadru stambene površine 331 m2 na parceli od 374 m2. U prizemlju kuće se nalaze 2 stana, svaki površine 53.30 m2 koji se sastoje od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Na katu se nalazi treći, dvoetažni stan površine 209.4 m2 koji se sastoji od 3 spavaće sobe, od kojih 2 imaju ugradbene ormare, 2 kupaonice, kuhinje, blagavaonice te osunčanog dnevnog boravka. Uz kuću se također prodaje i roh-bau, sa priključcima za struju, vodu i centralno grijanje, te susjedna parcela površine 146 m2. Kuća je smještena u četvrti Petrići, u neposrednoj blizini parka Vruljice, udaljena je 10 minuta hoda od plaže Marex te 20 minuta od centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22034

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 494760  
Agency ref id: 22034