

## ZADAR, SUKOŠAN - Etaža s bazenom i pogledom na more - S2, Sukošan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, SUKOŠAN - Etaža s bazenom i pogledom na more - S2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Περιοχή μπαλκόνι:	2.86 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	21 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sukošan
Περιοχή Πόλη:	Sukošan
Roštanski broj:	23206

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ:                      όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SUKOŠAN - etaža sa bazenom na 1.katu ville s pogledom na more - S2  
KUPAONICA 1 KUPAONICA 2 PRAONICA SOBA 1 SOBA 2 SOBA 3 SOBA  
4 PREDSOBLJE KUPAONICA 3 DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I  
KUPAONICA NATKRIVENI BALKON NATKRIVENA TERASA SA  
BAZENOM NENATKRIVENA TERASA 1 VLASTITO PARKIRNO MJESTO  
OSTAVA Zgrada je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni  
materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - fasadna kamena  
vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska  
stolarija Cijela zgrada je južno orijentirana s prekrasnim pogledom na more!  
Zgrada ukupno ima 3 stana. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život,  
ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Nekretnina s koje ste pješice  
do mora i plaže doslovno za 10 sec! UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO  
VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! SUKOŠAN: Sukošan je  
gradić smješten u prostranom zaljevu Zlatna luka, 7km jugoistočno od Zadra.  
Danas je sjedište općine Sukošan kojoj pripadaju i mjesta Debeljak, Glavica i  
Gorica. Plodna polja u okolici, prirodno zaštićena morska uvala - Zlatna luka, a i  
ljepota pejzaža, bili su privlačni narodima unatrag dvije tisuće godina - Ilirima i  
Rimljanima. Unutar nekadašnjih seoskih zidina mjesto je isprepletено uskim  
ulicama sa starim kamenim kućama koja na sebi nose obilježja prošlih burnih  
stoljeća, a u središnjem dijelu tog srednjovjekovnog naselja stoji župna crkva.  
Osobito živopisan je trg "Gornja vrata" sa starinskim vilama preuređenima u  
šarmantne ugostiteljske objekte i kapelicom posvećenoj Blaženoj Djevici. Za  
ljetnih mjeseci tu se organiziraju razne izložbe, koncerti te kazališne predstave.  
Zahvaljujući mnogobrojnim restoranima i autentičnim dalmatinskim konobama,  
Sukošan se smatra mjestom pjesme i vina. Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13910

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      494784

αναφοράς:

Agency ref id:

13910

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

+385 91 270 3979

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: