

## Umag, okolica! Kuća za renovaciju sa građevinskim zemljištem!, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag, okolica! Kuća za renovaciju sa građevinskim zemljištem!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	190 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1510 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	355,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2002
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Umag  
Περιοχή Πόλη: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag Nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, smještena u mirnoj ulici, nalazi se ova kuća za renovaciju sa građevinskim zemljištem! Ukupna površina kuće iznosi 190 m2. Kuća ima ukupno 3 apartmana, a svaki apartman se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Pripada joj i garaža. Jedan apartman ima centralno grijanje, a ostali na klima uređaje. Kuća nema uporabnu i zahtjeva potpunu renovaciju. Proteže se na zemljištu od ukupno 1707 m2, od čega je oko 1300 građevinsko, a 400 poljoprivredno, što ovoj kući daje mogućnost izgradnje bazena, kao i nadogradnju još jednog kata. Uz određeno ulaganje, zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina može biti jako dobra investicija za turizam ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo 3 minuta vožnje od stana nalazi se prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je 5 minuta vožnje.  
ID KOD AGENCIJE: 1027-481

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 497478  
Agency ref id: 1027-481