

Moderna vila s bazenom, Premantura, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija
djeluje napodručju Istarske
županije, gdje u svojoj ponudi
objedinjuje kvalitetne,
provjerene i vrhunske
nekretnine. Tim agencije
uključuje kako iskusne, tako i
agente pripravnike čiji je cilj
učiniti vašu kupnju/prodaju
ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Moderna vila s bazenom, Premantura
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 390 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 218 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 4
Μπάνια: 3
Τιμή: 790,400.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Medulin
Περιοχή Πόλη: Premantura
Poštanski broj: 52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta turista. U Premanturi prodajemo modernu vilu ukupne stambene površine od 218m², te okućnice od 390m² na kojoj se nalazi bazenom 6x4m². Vila se prostire kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonicom, moderna opremljena kuhinja s koje je izlaz na bazen, spavaća soba s kupaonicom, ostava, vešeraj i odvojeni WC. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat, gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Obje spavaće sobe opremljene su s TV-om i imaju izlaz na zasebne terase. Sa velike terase se pruža pogled na more. Na posjedu pored bazena nalazi se strojarnica i vanjski toalet. Okućnica je uređena, te ima priključak za punjenje električnih automobila. Moderna vila je "SMART HOUSE", opremljena podnim grijanjem, ima instalacije za video nadzor i automatsko navodnjavanje okućnice. Kategorizirana je za bavljenje turizmom (oznaka 4 zvjezdice). Godina izgradnje 2022. Prilika za preuzimanje odlične nekretnine za turistički najam uz brz povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 1381

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 499473

αναφοράς:

Agency ref id:

1381