

## Γραđevinska zemljišta s dozvolom | Projekt za izgradnju vila s bazenom | Prekrasan ambijent u zelenilu | Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Nada Burum
Όνομα:	Nada
Επώνυμο:	Burum
Όνομα Εταιρίας:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
Διεύθυνση:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
Σχετικά με εμάς:	IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, gradevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Građevinska zemljišta s dozvolom   Projekt za izgradnju vila s bazenom   Prekrasan ambijent u zelenilu   Dubrovnik okolica
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	790 m <sup>2</sup>
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska
Επαρχία:	županija
Πόλη:	Dubrovnik - Okolica



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CIJENA NA UPIT. 2 građevinska zemljišta na atraktivnoj lokaciji u netaknutoj prirodi Građevinske dozvole za izgradnju luksuznih vila s bazenom Parcela A | cca 790 m<sup>2</sup> Parcela B | cca 900 m<sup>2</sup> Pravokutnog oblika, blagi nagib terena Svaka od parcela se naslanja uz pristupnu cestu Komunalna infrastruktura u neposrednoj blizini Prema projektima predviđena izgradnja 2 luksuzne vile s bazenom Villa A | 2 etaže | 276 m<sup>2</sup> | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice + 1 wc | Konoba | Garaža | Bazen 36 m<sup>2</sup> (9m x 4m) Villa B | 2 etaže | 281 m<sup>2</sup> | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice + 1 wc | Konoba | Garaža | Bazen 36 m<sup>2</sup> (9m x 4m) Vile su modernog dizajna, velikih staklenih stijenki Vile su projektirane s visokom energetskom učinkovitošću, od izolacija fasadnih zidova, podova i krova, do korištenja više vrsta energije (drvo, dvije dizalice topline odvojeno kuća i bazen, instalacija solarnih panela na krovu za zagrijavanje vode, podno cijevno grijanje korištenjem zagrijane vode) Južna orijentacija, prekrasan ambijent zaštićenog krajolika Blizina brojnih sadržaja - restorani, seoska domaćinstva, supermarketi, specijalizirane trgovine, sportski i rekreativni sadržaji, škola, vrtić, ambulanta, ljekarna... Svega 10-ak minuta vožnje do plaža - Molunat, Pasjača-Popovići, Cavtat Izvrsno za svrhu turističkog iznajmljivanja Pogodno kao obiteljska kuća ili vila za odmor Pravomoćne građevinske dozvole, plaćeni projekti i komunalije Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	499678
Agency ref id:	1765
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 (91) 333-5480

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: