

Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	730 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,418,750.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč

Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more! U manjem Istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča svega 5 km smjestila se ova fantastična vila u izgradnji sa panoramskim pogledom na more i zelenilo! Vila se smjestila na mirnoj lokaciji na kraju mjesta na zemljištu od 730 m². Vila se proteže kroz dvije etaže i njena površina iznosi 240 m². Prizemlje vile sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu, spavaće sobe sa kupaonom i garderobom, tehničke sobe, spremišta i wc-a. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i garderobom. Master soba ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more. Kroz cijelu vilu biti će ugrađeno podno grijanje na dizalicu topline. A za dodatnu toplinu i ugođaj zimi tu će biti moderni kamin koji će se nalaziti u dnevnom boravku. Iz dnevnog prostora izlaziti će se na prostranu natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i bazen sa sunčalištem koji će omogućavati potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova luksuzna villa je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Planirani dovršetak gradnje je 5. mjesec 2023. Nekretnina je u sustavu pdv-a i istaknuta cijena je sa pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-252

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 500406

αναφοράς:

Agency ref id:

1022-252