

## Nova Galerija- Prodaja, Stenjevec, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Nova Galerija- Prodaja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	45 m <sup>2</sup>
Όροφος:	6
Υπνοδωμάτια:	1
Μπάνια:	1
Τιμή:	195,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.07.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se funkcionalan stan nalazi u Novoj Galeriji pored hotela Antunović. Stan se nalazi u modernoj zgradi (2008g.), potpuno novo namješten, a cijeli namještaj je po mjeri (veliki ugradbeni ormar od 4 metra s ogledalom na ulazu, moderna kuhinja i "šank-blagavaona"). Opremljen je etažnim plinskim grijanjem, klimom (Mitsubishi), protuprovalnim vratima, aluminijskom stolarijom sa roletama na struju, parketima i keramikom ekstra klase, sanitarijama prve klase – Laufen, Samsung Full HD TV-om od 117cm (više od 40 domaćih i stranih programa), Bosch perilicom za posuđe i Gorenje perilicom za rublje. Stan ima "šank" koji služi i kao blagovaonica. Postoji i pomoćni ležaj koji može poslužiti trećoj osobi koja dolazi u posjet. Stan se nalazi na šestom katu zgrade (postoji lift) od osam katova. Stan je orijentiran na sjever (tiha strana nove galerije) stoga je ugodan za boravak. Stan posjeduje ogroman balkon/loggiu koja pruža panoramski pogled na Sljeme. Do javnog prijevoza ima svega 100m (bus i tramvaj) i 5min hoda od City Centra. Zgrada je vrlo kvalitetno sagrađena, stoga ima vrlo dobru toplinsku izolaciju i tako vrlo male režije!!! Sve je u mramoru i jako reprezentativno. U zgradi postoji postoji i wellnes centar, 2 restorana (Il Camino i Urban Grill, kafić PURE, stomatolog, kemijska čistionica, javni bilježnik i teretana Gyms4you. Dodatna garažna parkirna mjesta je moguće iznajmiti. Visina stropa je 2.7m, to je iznad prosjeka i uistinu najljepša visina za dobar ugođaj. Kontakt 0994619694 Laura Starčić Mail: [laura.starctic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starctic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3121

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 500617  
αναφοράς:  
Agency ref id: 3121