

## Višnjan, prekrasna kuća s bazenom i vanjskim roštiljem, Višnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Višnjan, prekrasna kuća s bazenom i vanjskim roštiljem
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	550 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	480,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Višnjan
Περιοχή Πόλη:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL
----------	--



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo 15 km od grada Poreča, na prodaju je ova predivna i dobro održavana kuća. Ukupna površina kuće iznosi 150 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prostranog open space dnevnog boravka skupa sa kuhinjom i blagovaonom, dvije kupaonice te 3 sobe. Prva soba predviđena je za djecu stoga se u njoj nalazi jedan krevet, u drugoj spavaćoj sobi nalaze se dva odvojena krevete te se u trećoj nalazi bračni krevet. Grijanje je na kamin te Inverter klime. U dvorištu kuće nalazi se oprema za roštilj, ugodna terasa te otvoreni bazen za rashlađenje tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Dvorište je prostrano te je pogodno za skupljanje i druženje sa svojim najmilijima. U sklopu kuće nalaze se tri parkirna mjesta. Ova nekretnina idealna je prilika ako uživate u mirnoj okolini. Dodatne pogodnosti: – blizina škole – Blizina restorana – Blizina autoceste – Blizina zabavnih sadržaja – Blizina ljekarne Šifra objekta: H-0605 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      500811  
αναφοράς:  
Agency ref id:            H-0605  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 (91) 408-8881  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: