

## Penthouse u novogradnji u blizini centra i mora, Rovinj, Rovinj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate  
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Velvet  
Επώνυμο: Realestate  
Όνομα: Velvet Realestate  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός 52220  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Σχετικά με  
εμάς: Velvet nekretnine agencija  
djeluje napodručju Istarske  
županije, gdje u svojoj ponudi  
objedinjuje kvalitetne,  
provjerene i vrhunske  
nekretnine. Tim agencije  
uključuje kako iskusne, tako i  
agente pripravnike čiji je cilj  
učiniti vašu kupnju/prodaju  
ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Penthouse u novogradnji u blizini centra i mora, Rovinj  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 188 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 2  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 3  
Περιοχή μπαλκόνι: 20.21 m<sup>2</sup>  
Βεράντα: 16.29 m<sup>2</sup>

Τιμή: 1,210,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Χτίστηκε: 2023

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Rovinj  
Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj je grad smješten na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala sve do Bala, južno. Za Rovinj kažu da je jedan od najljepših gradova Hrvatske pa ne čudi činjenica da je najjače turističko središte u Hrvatskoj, i da već nekoliko godina bilježi rekordnih 3 milijona noćenja u sezoni. Ima nešto čarobno u gradu s toliko posjetitelja. Nekoć ribarski gradić, danas turistima pruža doživljaj prošlosti u sinergiji s novom i modernom arhitekturom koja krase predgrađe Rovinja. - Ova moderna novogradnja smještena je u stambenoj zgradi sa šest prostranih stanova nedaleko od centra Rovinja i mora. Penthouse iznosi ukupnu površinu od 188.33 m<sup>2</sup> te se proteže kroz dvije etaže. Sastoji se od prostranog open-space prostora gdje su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon, tri spavaće sobe s

garderobom i vlastitim kupaonicama od čega se dvije nalaze na prvoj etaži, a druga u mansardi, gostinjskog wc-a i ostave. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta od čega se jedno nalazi u garaži koja je smještena u podrumu zgrade, a drugo je vanjsko u sklopu same okućnice. Zgrada je također opremljena liftom. Prostrani apartmani osmišljeni su u svakom detalju i izgrađeni su s visokokvalitetnim materijalima. Prodaju se nenamješteni te su priložene fotografije namjenjene vizualizaciji istih. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 445

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 501079

αναφοράς:

Agency ref id: 445