

## ISTRA, ČIČARIJA - Poljoprivredno zemljište, Lanišće, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ČIĆARIJA - Poljoprivredno zemljište
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Η γεωργική γη
Τετραγωνικά Πόδια:	6415 m <sup>2</sup>
Τιμή:	25,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lanišće
Περιοχή Πόλη:	Lanišće
Poštanski broj:	52422



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, ČIĆARIJA - Poljoprivredno zemljište Čićarija je vapnenački vijenac na sjeveru Istre. Od ostatka Istre izdvaja se većom nadmorskom visinom i hladnijom klimom. Unatoč velikim prostranstvima, Čićarija je rijetko naseljeno područje koje u današnje vrijeme sve više privlači turiste i izletnike u netaknutu prirodu. U blizini istoimenog područja pruža se veličanstveni pogled na Buzetsku dolinu i okolna naselja kao i poznato penjalište za sve avanturiste i ljubitelje stijena. Čićarija obiluje mnogim stazama namijenjenim planinarima, šetačima kao i biciklistima. Daleko od prenatrpanih morskih plaža, Čićarija nudi miran san, svježinu obližnjih obronaka i šuma, tišinu i uistinu pravi odmor. Na području Čićarije prodaje se poljoprivredno zemljište puno potencijala. Zemljište broji površinu od 6415m<sup>2</sup>. Parcela je pravilnoga pravokutnoga oblika te je površina djelomično očišćena. Površina parcele konstrukcijom je u blagome padu. Pristupni put je makadamski. Namjena poljoprivrednog zemljišta je šuma gospodarske namjene - Š1. Unutar šuma gospodarske namjene mogu se planirati slijedeći zahvati u prostoru; šumske postaje (lugarnice), lovačke kuće, depoi drvne građe, znanstveno-istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava, otkupne

stanice šumskih plodina te uzgoj divljači. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Nekretnina vrijedna Vaše pažnje, predstavlja investiciju u vidu bavljenja poljodjelstvom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22641

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 502153

αναφοράς:

Agency ref id: 22641