

## ISTRA, BUZET - Kuća u bajkovitom okruženju, Buzet, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BUZET - Kuća u bajkovitom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	7297 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buzet
Περιοχή Πόλη:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BUZET - Kuća u bajkovitom okruženju Buzet, gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je sigurno netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska

središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Buzeština obuhvaća 165 km<sup>2</sup>. Nedaleko grada Buzeta i Huma, najmanjeg grada na svijetu i tirkiznog sela Kotli, čarobnog mjesta s nevjerojatnim prizorima i netaknutom prirodom, prodaje se kuća u bajkovitom okruženju. Kuća se nalazi na osami, okružena prirodom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona i dnevni boravak u otvorenom konceptu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i kupaonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Ispred kuće se nalazi ljetna kuhinja površine 25 m<sup>2</sup> sa toaletom i ostavom i bazen. Ova nekretnina na slikovitoj lokaciji s pogledom na povijesno selo idealna je prilika za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. \*Navedena cijena odnosi se na stanje vidljivo na fotografijama te se kao takva i prodaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14980

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 502182

αναφοράς:

Agency ref id: 14980

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 235 9472

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: