

## Umag, okolica! Izuzetan stan u izgradnji 250 m od mora!, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag, okolica! Izuzetan stan u izgradnji 250 m od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	59 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag, okolica Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji, nalazi se ovaj izuzetan stan u izgradnji! Stan je smješten na 2. katu moderne zgrade sa ukupno 6 stanova. Ukupna površina stana iznosi 59 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 11 m2. Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Podovi će biti uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija Pvc sa troslojnim staklima. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se po principu "ključ u ruke", što uključuje kompletno dovršenu i useljivu nekretninu, bez namještaja. Planirani završetak radova je 1.4.2024. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže luksuznu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 3 minute lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada udaljen je na 10 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-515

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	502291
αναφοράς:	
Agency ref id:	1027-515