

## ΟΤΟΚ KRK, VRBNIK- Κυά s dva apartmana, Vrbnik, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ ΚΡΚ, VRBNIK- Kuća s dva apartmana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.08.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vrbnik
Περιοχή Πόλη:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ ΚΡΚ, VRBNIK- Kuća s dva apartmana U ponudi je kuća s dva apartmana u Vrbniku, na otoku Krku. Apartman u prizemlju površine 25 m<sup>2</sup>, sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Na katu je apartman površine 55 m<sup>2</sup> sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom te natkrivenom terasom i balkonom s kojeg se djelomično vidi more. Okućnice je oko 150m<sup>2</sup> Kuća se nalazi blizu centra grada i gradske plaže Zgribnica s kristalno čistim morem a do koje je moguće doći po kamenitom putu (dostupna invalidima) iz glavne ceste. Ispred kuće se nalaze dva parkirna mjesta koja su u vlasništvu. Papiri uredni. Ova nekretnina je idealna za boravak ljeti, zbog blizina gradske plaže i samog centra grada. Za sve dodatne

informacije molim kontaktirati agenta. Vrbnik je gradić smješten na kamenoj litici koja izranja 49 m iz mora i osvaja svojom začuđujućom ljepotom. Na visokoj stijeni, zbijen oko zvonika, isprepleten labirintom uskih uličica pravo je odredište onih koji žude za sentimentalnom atmosferom nepovratnih vremena. Dolazeći s kopna njegovo je pojavljivanje veličanstveno, stapajući se s plavetnilom mora i masivom Velebita u pozadini, posebno nakon mirnog prostranstva zelenog Vrbničkog polja zasađenog trsima poznate zlatne Vrbničke žlahtine. Jedinstvena starogradska jezgra opasana je zidovima kuća, a s morske je strane djelomično zaštićena kulom i zidinama. Vrbnik je poznat po plemenitoj Vrbničkoj žlahtini ali i po mnogobrojnim plažama i uvalama u okolici. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22404

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 503899

αναφοράς:

Agency ref id: 22404