

Luksuzna vila s pogledom na more, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine
 Όνομα: Joda
 Επώνυμο: Nekretnine
 Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Ταχυδρομικός 51260
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a
 Mobile: +385 91 890 4694
 Phone: +385 51 403 771
 Σχετικά με
 εμάς: JO-DA REAL ESTATE
 Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are
signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	570 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,980,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Krk
Poštanski broj:	51500

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:

όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzna vila s pogledom na more - Krk. Predivna luksuzna kuća na dominantnoj poziciji ima ukupnu površinu 400 m², sagrađena je na parceli od 761 m², a proteže se na tri etaže: podrum, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaonice, 2 spremišta i garaže. Iz prostora blagovaonice i kuhinje izlazi se na terasu, sunčalište i bazen. Na katu su 3 prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom. Master spavaća soba u svom sklopu ima i prostor za vježbanje. Svaka soba ima svoju terasu i pogled na more. U podrumu je predivan prostor za druženje i uživanje te još jedna kuhinja, blagovaona, toalet, kotlovnica, spremište, a dio se može iskoristiti i prenamijeniti u saunu i wellness. Iz podruma se izlazi na terasu, a stepenice vode u prizemlje - vrt gdje je roštilj i bazen veličine 44 m² i sunčalište. Raspored prostorija u kući je idealno raspoređen. Kuća je puna prirodne svjetlosti. Pogled na more je gotovo iz svake sobe uključujući i prizemni dio. U prizemlju kod glavnog ulaza je garaža za 2 automobila te dodatni parking sa zadnje strane kuće. Vila je građene isključivo visoko kvalitetnim građevinskim materijalima. Po cijeloj kući je razvedeno podno grijanje preko toplinske pumpe, a na krovu kuće postavljeni su kolektori preko kojih se ujedno grije voda i bazen. Svaka soba ima klima uređaje za grijanje i hlađenje. Interijer vile je pomno biran, vrhunski dizajniran, opremljen keramikom, sanitarijama i ostalim namještajem 1. klase. Udaljenost do predivnih plaža je cca. 500 m, dok je do centra i starog grada svega 700 m. Prednost ove nekretnine, osim kvalitete i atraktivne lokacije jest vječan pogled na morsko plavetnilo. Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: EI-4280

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 505541

αναφοράς:

Agency ref id: EI-4280