

Otok Krk - villa s prekrasnim pogledom i bazenom, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine
Όνομα: Joda
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51260
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Σχετικά με εμάς: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk - villa s prekrasnim pogledom i bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	173 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	520 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.10.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Krk
Roštanski broj:	51500

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι
--------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna villa s panoramskim pogledom na more i bazenom, novogradnja u okolici grada Krka. Villa površine 173 m², proteže se na prizemlje i prvi kat, koji su međusobno povezani unutarnjim stepenicama, na parceli površine 614 m². U prizemlju će se nalaziti ulazna terasa, hodnik, stubište, kupaonica, WC, sauna, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 25 m². Na prvom katu će biti hodnik, vešeraj, tri spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonicu i izlaze na natkrivenu terasu s koje će se pružati otvoreni, panoramski pogled na more. Iz svake prostorije pruža se pogled na more. Na okućnici na kojoj se planira zasaditi mediteransko bilje predviđen je bazen sa sunčalištem, jacuzzi, roštilj, te dva natkrivena parkirna mjesta s punionicom za električna vozila. Pri gradnji se koriste materijali vrhunske kvalitete, pa će nekretnina biti opremljena stolarijom koja je kombinacija PVC + ALU, solarnim panelima na krovu, Daikin klima uređajima, kaminom u dnevnom boravku, vrhunskim sanitarijama i keramikom, video nadzorom i alarmnim sustavom. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke", a očekivani završetak radova predviđen je za proljeće 2024. godine. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, 1,5 km udaljena od mora. ID KOD AGENCIJE: EI-4852

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 505627

αναφοράς:

Agency ref id: EI-4852