

## Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Joda Nekretnine  |
| Όνομα:        | Joda   |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | JODA NEKRETNINE d.o.o  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Crikvenica   |
| City area:    | Crikvenica   |
| Ταχυδρομικός  | 51260  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | Kralja Tomislava 112a  |
| Mobile:       | +385 91 890 4694   |
| Phone:        | +385 51 403 771  |
| Σχετικά με    | JO-DA REAL ESTATE  |
| εμάς:         | Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property. |

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | ημι-ανεξάρτητο                                   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 146 m <sup>2</sup>                               |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 250 m <sup>2</sup>                               |
| Υπνοδωμάτια:       | 4  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 650,000.00 €                                     |
| Δημοσιεύτηκε:      | 13.10.2023                                       |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2022 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Krk                         |
| Περιοχή Πόλη:      | Krk                         |
| Poštanski broj:    | 51500                       |

### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novogradnja s bazenom i pogledom na more, okolica grada Krka! Dvojna kuća ukupne površine 146 m<sup>2</sup> s cca. 250 m<sup>2</sup> pripadajuće okućnice. Kuća je trenutno u izgradnji, a sastojat će se od tri etaže. U prizemlju će se nalaziti tri spavaće sobe, hodnik i dvije kupaone, spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat, na kojemu je

prostrani dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i wc. Unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s jacuzzi-em. S krovne terase se pruža panoramski pogled na more. Na uređenoj okućnici je privatni bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja s roštiljem i dva parkirna mjesta. Moderan projekt, kvalitetna gradnja i oprema, mirna lokacija u lijepom susjedstvu u okruženju obiteljskih kuća i villa, cca 2 km od mora. PDV u cijeni, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Više informacija - na upit! ID KOD AGENCIJE: EI-3743

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 505763

αναφοράς:

Agency ref id: EI-3743

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 890 4694

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: