

Moderna novogradnja s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kakoiskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Moderna novogradnja s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Svetvinčenta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	243 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4

Τιμή: 590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. - Ova divna vila smještena je u okolici Svetvinčenta. Površine je 243 m2 te se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, gostinjskog toaleta i ostave. Balkonska vrata u kuhinji vode na prostranu vanjsku natkrivenu terasu. Prvi kat se sastoji od tri prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te spremišta. Svaka soba ima izlaz na terasu. Ograđena i uređena okućnica od 1000 m2 nudi mnoštvo sadržaja za odrasle i one najmlađe. Na njoj su

smješteni bazen od 40 m2 s jacuzzijem, sunčalište, zelena površina gdje najmlađi mogu igrati mali nogomet, prostrana terasa gdje se nalazi roštilj i vanjska kuhinja. Temperatura se regulira putem klima uređaja, podnog grijanja u cijeloj kući te kamina na drva. Nekretnina je izgrađena 2022. godine te je opremljena alarmnim sustavom, video nadzorom te svojim gostima i budućim vlasnicima nudi privatno parkirno mjesto za više od 7 automobila. Kategorizirana s 4*, ova nekretnina pružit će novim vlasnicima relaksaciju i mir dalje od gradske buke. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1400

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 505928

αναφοράς:

Agency ref id: 1400