

ΟΤΟΚ ΚΡΚ, GRAD ΚΡΚ - dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Κrk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK, GRAD KRK - dvojna kuća na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	170 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	767,750.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1984
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Krk
Poštanski broj:	51500

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ KRK, GRAD KRK - dvojna kuća na odličnoj lokaciji Na mirnoj lokaciji, 450 m od mora i centra grada Krka, prodaje se dvojna kuća, renovirana 2022. Kuća je svojom lokacijom iznimno rijetka te je vrijedi pogledati. Smještena na zemljištu od 250m², ova kuća sastoji se od dvije zasebne stambene jedinice. Ulaz u prizemlje je sa stražnje strane kuće i tlocrtno ima nešto više od 50 m². Stan u prizemlju je dobro organiziran, a sastoji se od hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe te natkrivenom terasom od 10 m². Kat je odvojen vanjskim stepeništem i u naravi je dvoetažni stan sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i terasom. Dodatna spavaća soba sa kupaonicom te dnevni boravak nalaze se u potkrovlju kuće do kojeg vode unutarnje stepenice. U suterenu se nalazi spremište od 13 m² te jednosoban stan sa dnevnom sobom, kuhinjom i kupaonicom od 20 m². Prilikom renovacije, vlasnik je zamijenio instalacije, stavljena je nova PVC stolarija, ugrađeno je 5 klima uređaja od 7,5 kW sa inverterom. U funkciji je i peč na drva. Kuća je toplinski izolirana. Na okućnici se nalazi roštilj, natkriveni parking te popločano dvorište (tlakavci). Svi priključci su na nekretnini te ista ima direktan pristup sa lokalne asfaltirane prometnice. Dokumentacija je uredna, vlasništvo čisto. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21898

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 505944
Agency ref id: 21898
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 575 9388
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: