

## Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	232 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1619 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.08.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Marčana

Περιοχή Πόλη: Rakalj

Poštanski broj: 52206

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 6

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivna prodaja vile na jedinstvenoj lokaciji, na potpunoj osami sa panoramskim pogledom na more. Vila ukupne površine 232m2 se smjestila na zemljištu od 1620m2 usmjerena svim prozorima i terasama prema prekrasnom pogledu na more i otoke. Sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe sa 3 kupaonice od kojih su dvije smještene na prvom katu sa svojim kupaonicama i izlazom na veliku terasu koja se prostire cijelom dužinom kuće. U prizemlju je smješten dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom u open space varijanti i također se u prizemlju smjestila još jedna spavaća soba sa kupaonicom i toalet za goste. Vila je trenutno u izgradnji te će za novog vlasnika biti završena i potpuno opremljena jednim od najkvalitetnijih namještaja. Biti će opremljena klima uređajima u svakoj prostoriji i podnim grijanjem pokretanim putem dizalice topline. Planirani završetak kompletne izgradnje sa opremanjem je predviđen za kraj 2024. godine. Rijetkost na tržištu s obzirom na kvalitetu i lokaciju! Zainteresirane klijente molimo da upute upit na mail danijel@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3153

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 506029

αναφοράς:

Agency ref id: 3153