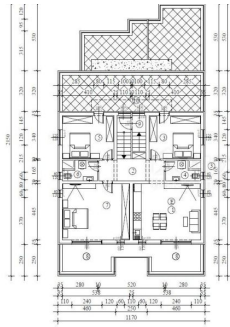


## ISTRA, POREČ - Prekrasan penthouse s 3 spavaće sobe, Poreč, Διαμέρισμα



STANJE	
1. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
2. STANJE	117,92 m <sup>2</sup>
3. STANJE	117,92 m <sup>2</sup>
4. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
5. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
6. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
7. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
8. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
9. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
10. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
11. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
12. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
13. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
14. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
15. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
16. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
17. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
18. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
19. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
20. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
21. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
22. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
23. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
24. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
25. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
26. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
27. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
28. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
29. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
30. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
31. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
32. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
33. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
34. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
35. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
36. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
37. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
38. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
39. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
40. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
41. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
42. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
43. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
44. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
45. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
46. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
47. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
48. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
49. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
50. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
51. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
52. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
53. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
54. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
55. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
56. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
57. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
58. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
59. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
60. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
61. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
62. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
63. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
64. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
65. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
66. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
67. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
68. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
69. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
70. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
71. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
72. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
73. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
74. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
75. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
76. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
77. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
78. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
79. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
80. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
81. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
82. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
83. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
84. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
85. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
86. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
87. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
88. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
89. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
90. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
91. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
92. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
93. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
94. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
95. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
96. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
97. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
98. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
99. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>
100. STANJE	140,24 m <sup>2</sup>

### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
 Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
 Ταχυδρομείο:  
 Όνομα: Agencija  
 Επώνυμο: Dux nekretnine  
 Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Χώρα: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Ταχυδρομικός 51000  
 Κώδικας:  
 Διεύθυνση: Tizianova 8  
 Mobile: 385 91 480 8808  
 Phone: 385 51 518 174  
 Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ - Prekrasan penthouse s 3 spavaće sobe
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ - Prekrasan penthouse s 3 spavaće sobe Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Nekoliko kilometara od Poreča prodajemo ovaj prekrasan stan u izgradnji. Stan E smjestio se na drugom katu. Površine je 120.30 m<sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, kuhinje+dnevnog boravka, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan ima i dvije prekrasne terase, jedna površine 10 m<sup>2</sup>, a druga površine 7.80 m<sup>2</sup>.

Grijanje i hlađenje stanova riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama. U kupaonicama će se postaviti podno grijanje s termostatom. Podovi u stanovima će se obložiti keramičkim pločicama, a u sobama laminatom. Zidovi kupaonica i kuhinje obložit će se keramičkim pločicama. Plaćanje prema fazama gradnje. Ovo je idealan stan za obiteljski život ili za one koji se planiraju baviti turističkim iznajmljivanjem. Prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22794

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 506178

αναφοράς:

Agency ref id: 22794