

ŠMRIKA- moderna villa 157m2 s panoramskim pogledom na more i s bazenom + okoliš 325m2, Kraljevica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ŠMRIKA- moderna villa 157m2 s panoramskim pogledom na more i s bazenom + okoliš 325m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	157 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	325 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	675,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kraljevica
Περιοχή Πόλη:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
---------------------------	---



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠMRIKA - Novoizgrađena kuća sa bazenom Nova kuća u izgradnji koja se smjestila u mirnoj slijepoj ulici neposredno ispod Jadranske magistrale sa fantastičnim pogledom prema Kvarnerskom zaljevu koji ništa ne može zatvoriti sa budućom gradnjom jer je kuća smještena na zadnjoj liniji građevinskih terena. Gradnja je u tijeku i kuća se prodaje završena sa uređenim kompletnim okolišem, vanjskim portunima i ogradama, zasađenim zelenilom, bazenom sa popratnom instalacijom te kompletnim unutarnjim završenim radovima. Obzirom da je gradnja u tijeku, moguće su sitne izmjene prema dogovoru u vidu izmjene u rasporedu i odabiru završnih materijala unutarnjeg uređenja. Kuća će imati 154,47 m2 netto kvadrature podijeljene u dvije etaže. U prizemlju će biti smještena jedna spavaća soba, kupaona, kuhinja i veliki dnevni boravak sa blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu uz bazen. Otvoreno moderno stepenište vodi na kat na kojem su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaona. Postavljena Schuco stolarija, Hyundai inventer klime, podno grijanje u kupaonama, parketi kroz cijelu kuću. ***ROK ZAVRŠETKA 09/2023*** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16022

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 506480
Agency ref id: 16022
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 15 32 177
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: