

Κυća s bazenom i roštiljem, okolica Vodnjana, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija
djeluje napodručju Istarske
županije, gdje u svojoj ponudi
objedinjuje kvalitetne,
provjerene i vrhunske
nekretnine. Tim agencije
uključuje kako iskusne, tako i
agente pripravnike čiji je cilj
učiniti vašu kupnju/prodaju
ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Κυća s bazenom i roštiljem, okolica Vodnjana
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 210 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 441 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 5
Μπάνια: 4
Τιμή: 520,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2016

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Vodnjan
Περιοχή Πόλη: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapazite ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. - U okolici Vodnjana nalazi se ova kuća ukupne površine 210 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spremišta, vešeraja, te spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog se boravka izlazi na stražnji dio kuće gdje je smješten bazen od 24 m2 sa sunčalištem također opremljen roštiljem te natkrivenim stolom gdje obitelj može uživati u obrocima. Stepenice dolazimo na kat gdje su smještene tri prostrane

spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih dvije imaju izlaz na zajednički veći balkon sa pogledom na bazen i dvorište, a treća ima vlastiti zasebni balkon. Ograđena okućnica ima dva do tri parkirna mjesta, opremljena je sustavom za navodnjavanje te dječijom ljuljačkom za one najmljađe. Problem grijanja i hlađenja riješen je klima uređajima te solarnim panelima koji griju vodu. Ova je nekretnina svakako vrijedna pažnje, te će budućem vlasniku pružiti miran život sa obitelji ili pak odličnu priliku za već uhodani posao turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 481

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 506974

αναφοράς:

Agency ref id: 481